

G H I C A

A P A R T M E N T S



EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
ARCHITECTURE



ROLLS-ROYCE
MOTOR CARS
AUTHORISED DEALER
P&A WOOD



BEST ARCHITECTURE
MULTIPLE RESIDENCE
ROMANIA

Ghica Apartments
by SC Media City SRL

2021-2022



EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
DEVELOPMENT



ROLLS-ROYCE
MOTOR CARS
AUTHORISED DEALER
P&A WOOD



BEST RESIDENTIAL
DEVELOPMENT ROMANIA

Ghica Apartments
by SC Media City SRL

2021-2022



EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
ARCHITECTURE



ROLLS-ROYCE

MOTOR CARS

AUTHORISED DEALER
P&A WOOD



BEST ARCHITECTURE
MULTIPLE RESIDENCE
ROMANIA

Ghica Apartments
by SC Media City SRL

2021-2022

GHICA
APARTMENTS



EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
DEVELOPMENT



ROLLS-ROYCE

MOTOR CARS

AUTHORISED DEALER
P&A WOOD



BEST RESIDENTIAL
DEVELOPMENT ROMANIA

Ghica Apartments
by SC Media City SRL

2021-2022



Cuprins

- Despre Dezvoltator – **Media City**
- Despre proiectul **Ghica Apartments**
- Localizare
- Beneficii
- Finisaje
- Tipuri de apartamente
- Contact

Despre
Dezvoltator
Media City

DIACITY[®]

GHICA
APARTMENTS

30 SISEȘTI
RESIDENCE OF ELEGANCE

ALIZEE
by the lake

TITAN
APARTMENTS

PALADIN
RESIDENCE

ani pe piața imobiliară din România
proiecte rezidențiale și 1200 de apartamente finalizate
e case construite
ă de profesioniști

mediacity.ro

An architectural rendering of a modern apartment complex. The main building is a multi-story white structure with a flat roof and numerous windows. It features a series of balconies on the upper floors, some with small plants. To the right, there's a taller, more modern building with a grid-like facade of windows. In the foreground, there's a smaller building with a gabled roof and two prominent triangular dormers. The scene is set in an urban environment with other buildings, trees, and a street with a few cars and pedestrians. A large, semi-transparent circular graphic is overlaid on the right side of the image, containing the project name.

Despre Proiect
Ghica Apartments



Vă prezentăm [GhicaApartments](#), un proiect rezidențial modern dezvoltat de **Media City** ce a câștigat două premii internaționale de arhitectură în cadrul prestigioasei gale "**International Property Awards**".

Atât studiourile, cât și apartamentele cu 2, 3 și 4 camere beneficiază de finisaje și instalații premium, centrală proprie și încălzire în pardoseală, compartimentări moderne și spații vitrate mari pentru o iluminare naturală deosebită.

Locurile de parcare sunt asigurate 50% la subsol și 50% în parcare privată din incinta complexului. Proiectul beneficiază de peste 1500 mp de spații verzi, printre care și un parc central în suprafață de peste 600 mp.

Construcția la prima fază a ansamblului nostru rezidențial (Ghica I) se apropie cu pași repezi de finalizare (iunie 2023), iar pentru a doua fază vom începe lucrările anul acesta.

Localizare

Ghica Apartments este localizat în sectorul 2 din București cu acces direct din strada Baicului 55 si Strada Dimitrie Grozdea 10A, oferind acces rapid si catre zona de Nord (Pipera - Aviatiei) si catre toate punctele de interes ale orasului.

Ghica 1: regim inaltime S+P+3E+4R+5R+6R, suprafata construita de peste 12.000 mp, inspre strada Baicului

Ghica 2 cu o suprafață construită de 15.500 mp, inspre strada Dimitrie Grozdea





M PIAȚA ROMÂNĂ

M PIAȚA VICTORIEI

M OBOR

M PIAȚA IANCULUI

VERANDA MALL

LACUL TEI

PARCUL LACUL TEI

PARCUL PLUMBUIȚA

LIDL

PARCUL LUNCA FLORILOR

PARCUL ABANOSULUI

143, 243, N108, N125

GHICA
apartments

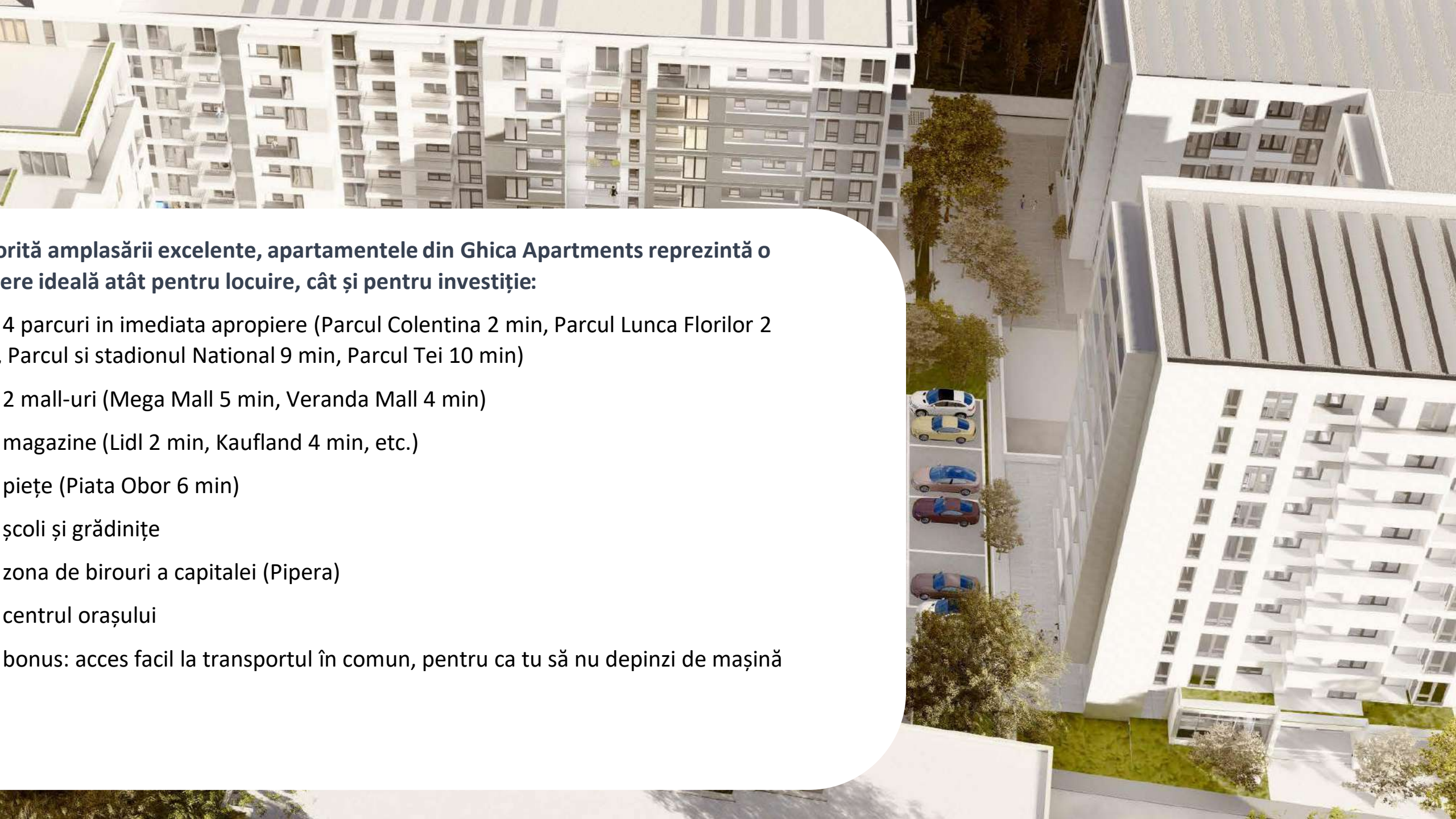
PARCUL RÂUL COLENTINA

MEGA MALL

GHICA 1

GHICA 2

LACUL FUNDENI



Gratiție amplasării excelente, apartamentele din Ghica Apartments reprezintă o oportunitate ideală atât pentru locuire, cât și pentru investiție:

4 parcuri în imediata apropiere (Parcul Colentina 2 min, Parcul Lunca Florilor 2 min, Parcul și stadionul National 9 min, Parcul Tei 10 min)

2 mall-uri (Mega Mall 5 min, Veranda Mall 4 min)

3 magazine (Lidl 2 min, Kaufland 4 min, etc.)

1 piață (Piata Obor 6 min)

2 școli și grădinițe

1 zonă de birouri a capitalei (Pipera)

10 min de la centrul orașului

bonus: acces facil la transportul în comun, pentru ca tu să nu depinzi de mașină



Beneficii

Pentru realizarea proiectului folosim dotari si materiale durabile, de cea mai buna calitate si cu o eficientă dovedită în timp:

- Pentru pereții exteriori si interiori utilizăm cărămidă Porotherm si Durotherm
- Tamplaria este realizata din PVC Gealan cu geam tripan de ultima generatie LowE+4Seasons.
- Incalzire in pardoseala Romstal Vision
- Calorifer port-prosop în băi
- Centrala termica proprie, marca Saunier Duva, by Vailant
- Termosistem 15 cm polistiren Austrotherm & SikaHome Insulate
- Termo-Hidroizolatie terasa 37 cm grosime
- Obiecte sanitare Roca
- Structura in cadre de beton armat si pereti
- Fundatie de tip radier general
- Subsol parcare, adapost ALA
- Optiuni generoase de parcare interioare si exterioare
- 2 lifturi EcoDesign – energy efficient, finisaj inox satinat

GHICA
APARTMENTS





**Finisaje și
dotări din
gama de top**

Tipuri de apartamente

Ansamblul rezidențial Ghica Apartments numără **108 unități la Ghica 1** și **136 de unități în Ghica 2**.

Studiourile, apartamentele de 2 si de 3 camere sunt disponibile într-o gama variata de compartimentari pentru a raspunde nevoilor individuale ale clientilor nostril, fie ca sunt in cautare de **apartamente cu terase mai generoase**, fie ca prefera ca **spatiul util la interior sa fie ideal compartimentat**.

Pentru **apartamentele de 4 camere**, avem 2 tipuri de compartimentari.



Tipuri de
apartamente

STUDIO



STUDIO | TIP G

○ CAMERE 1

○ BAI 1

○ ETAJ 1-5

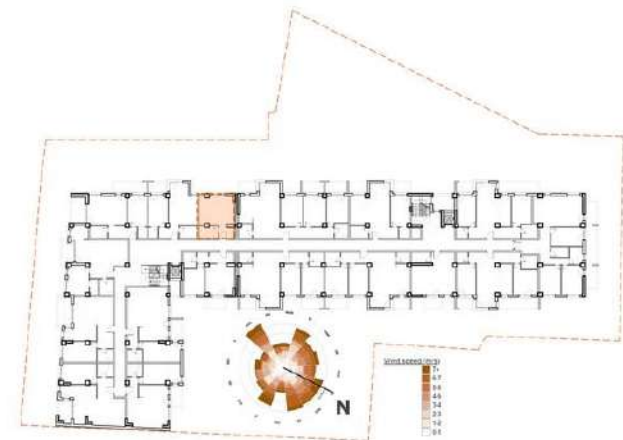
SUPRAFATA CONSTRUITA 35.75mp

SUPRAFETE UTILE

① LIVING & BUCATARIE 23.60mp

② BAIE 4.60mp

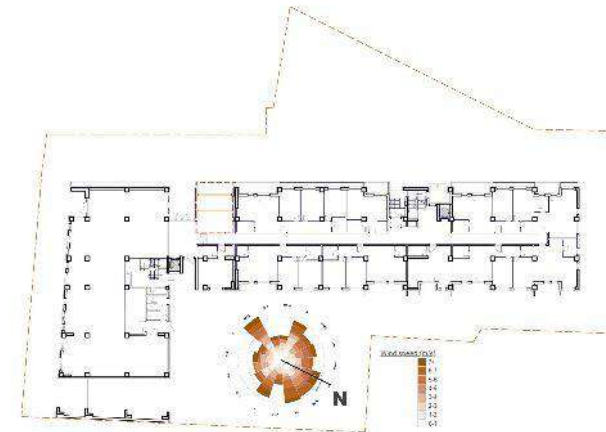
TOTAL SUPRAFETE UTILE 28.20mp





STUDIO	TIP D
○ CAMERE	1
○ BAI	1
○ ETAJ	PARTER
SUPRAFATA CONSTRUITA	39.60mp

SUPRAFETE UTILE	
① LIVING & BUCATARIE	23.55mp
② BAIE	4.60mp
③ LOGIE	3.25mp
TOTAL SUPRAFETE UTILE	31.40mp





STUDIO | TIP D

○ CAMERE 1

○ BAI 1

○ ETAJ PARTER

SUPRAFATA CONSTRUITA 43.30mp

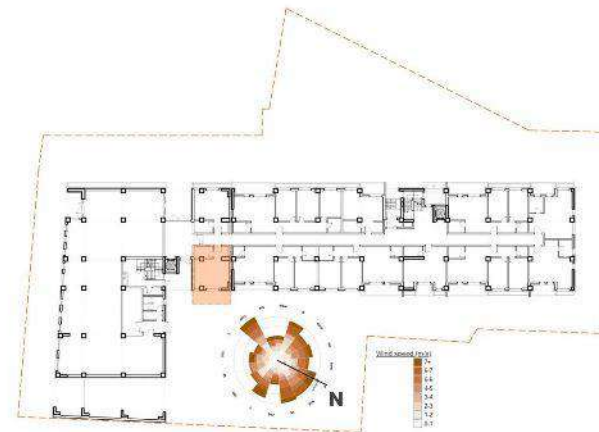
SUPRAFETE UTILE

① LIVING & BUCATARIE 23.55mp

② BAIE 4.60mp

③ CURTE 8.85mp

TOTAL SUPRAFETE UTILE 37.00mp





STUDIO | TIP E

○ CAMERE 1

○ BAI 1

○ ETAJ PARTER

SUPRAFATA CONSTRUITA 43.00mp

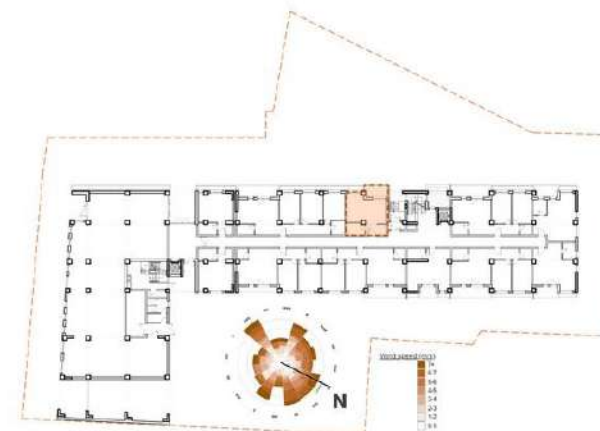
SUPRAFETE UTILE

① LIVING & BUCATARIE 26.05mp

② BAIE 4.55mp

③ LOGIE 4.60mp

TOTAL SUPRAFETE UTILE 35.20mp





GARSONIERĂ | TIP I

0 CAMERE 1

0 BĂI 1

0 ETAJ 6

SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ 46.15mp

SUPRAFEȚE UTILE

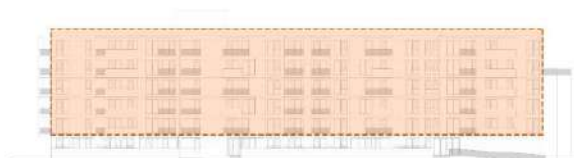
LIVING ROOM + BUCĂTĂRIE 23.15mp

BAIE 4.75mp

HOL 5.45mp

BALCON 4.50mp

TOTAL SUPRAFEȚE UTILE 37.85mp



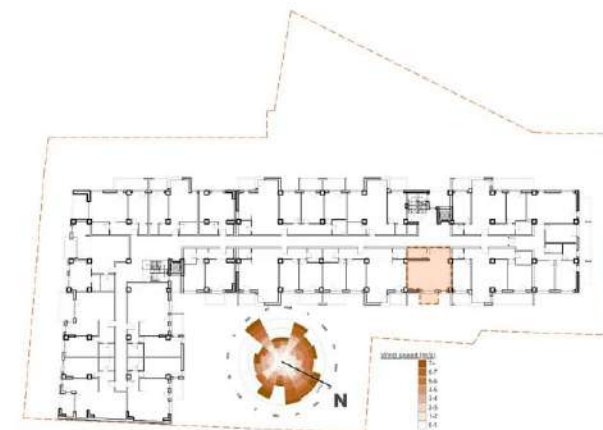
STUDIO | TIP F

○ CAMERE	1
○ BAI	1
○ ETAJ	1-5
SUPRAFATA CONSTRUITA	46.40mp

SUPRAFETE UTILE

① LIVING & BUCATARIE	31.45mp
② BAIE	4.20mp
③ BALCON	3.35mp

TOTAL SUPRAFETE UTILE	39.00mp
------------------------------	----------------





GARSONIERĂ | **TIP J**

0 CAMERE **1**

0 BĂI **1**

0 ETAJ **6**

SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ **48.85mp**

SUPRAFETE UTILE

LIVING ROOM + BUCĂTĂRIE **26.30mp**

BAIE **4.50mp**

HOL **7.30mp**

BALCON **3.35mp**



TOTAL SUPRAFETE UTILE **41.45mp**

A modern apartment interior featuring a living area with a grey sofa, a white coffee table, and a white armchair. The walls are decorated with vertical wood slats, and the floor is made of light-colored wood. A circular overlay on the right side of the image contains the text "Tipuri de apartamente" and "APARTAMENT 2 CAMERE".

Tipuri de apartamente

APARTAMENT
2 CAMERE



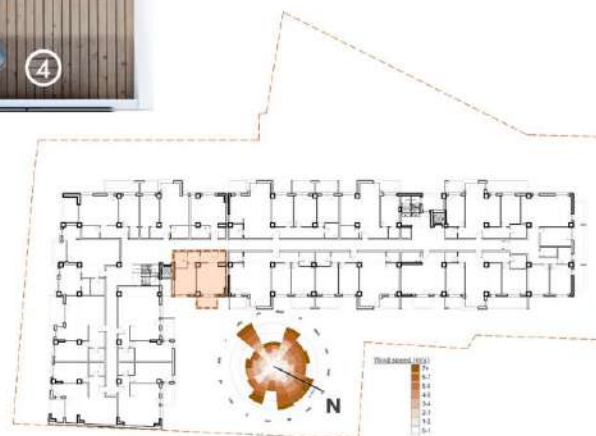
APARTAMENT 2 CAMERE | TIP A

○ CAMERE	2
○ BAI	1
○ ETAJ	1-5
SUPRAFATA CONSTRUITA	55.25mp

SUPRAFETE UTILE

① LIVING & BUCATARIE	25.05mp
② BAIE	4.20mp
③ DORMITOR	12.00mp
④ BALCON	3.85mp

TOTAL SUPRAFETE UTILE 45.10mp





APARTAMENT 2 CAMERE | TIP B

○ CAMERE	2
○ BAI	1
○ ETAJ	1-3
SUPRAFATA CONSTRUITA	79.30mp

SUPRAFETE UTILE

① HOL	4.70mp
② LIVING & BUCATARIE	39.70mp
③ DORMITOR	15.05mp
④ BAIE	4.05mp
⑤ BALCON	4.05mp
TOTAL SUPRAFETE UTILE	67.55mp



APARTAMENT 2 CAMERE | TIP C

○ CAMERE	2
○ BAI	1
○ ETAJ	1-3
SUPRAFATA CONSTRUITA	70.20mp

SUPRAFETE UTILE

① LIVING & BUCATARIE	35.45mp
② BAIE	4.05mp
③ DORMITOR	15.30mp
④ BALCON	4.05mp

TOTAL SUPRAFETE UTILE 58.85mp



APARTAMENT 2 CAMERE | TIP D

○ CAMERE 2

○ BAI 1

○ ETAJ 1-3

SUPRAFATA CONSTRUITA 78.45mp

SUPRAFETE UTILE

① LIVING & BUCATARIE 36.30mp

② HOL 6.65mp

③ BAIE 4.15mp

④ DORMITOR 13.50mp

⑤ BALCON 5.00mp

TOTAL SUPRAFETE UTILE 65.60mp



APARTAMENT 2 CAMERE | TIP E

○ CAMERE	2
○ BAI	1
○ ETAJ	1-3
SUPRAFATA CONSTRUITA	73.40mp

SUPRAFETE UTILE

① HOL	7.20mp
② LIVING & BUCATARIE	31.65mp
③ DORMITOR	12.90mp
④ BAIE	4.15mp
⑤ BALCON	6.80mp

TOTAL SUPRAFETE UTILE	62.70mp
------------------------------	----------------



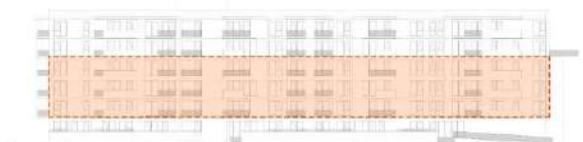
APARTAMENT 2 CAMERE | TIP F

○ CAMERE	2
○ BAI	1
○ ETAJ	1-3
SUPRAFATA CONSTRUITA	71.50mp

SUPRAFETE UTILE

① LIVING & BUCATARIE	29.00mp
② DINING	7.50mp
③ DORMITOR	14.80mp
④ BAIE	4.60mp
⑤ BALCON	4.80mp

TOTAL SUPRAFETE UTILE 60.70mp





APARTAMENT 2 CAMERE | TIP G

○ CAMERE	2
○ BAI	1
○ ETAJ	1-3
SUPRAFATA CONSTRUITA	74.25mp

SUPRAFETE UTILE

① HOL	5.70mp
② LIVING & BUCATARIE	23.10mp
③ DORMITOR	14.05mp
④ BAIE	4.45mp
⑤ LOGIE	6.00mp
⑥ BALCON	6.70mp
TOTAL SUPRAFETE UTILE	60.00mp



APARTAMENT 2 CAMERE | TIP H

○ CAMERE 2

○ BAI 1

○ ETAJ 1-4

SUPRAFATA CONSTRUITA 56.95mp

SUPRAFETE UTILE

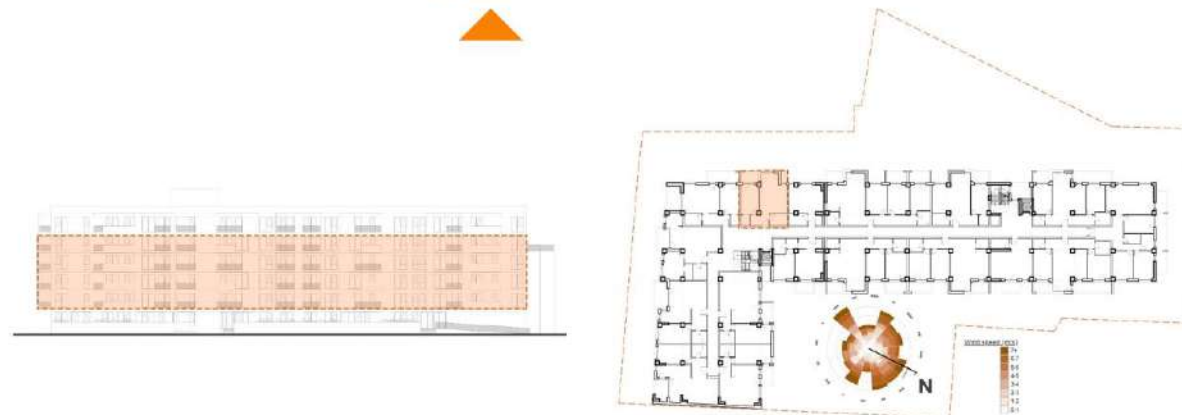
① LIVING & BUCATARIE 26.40mp

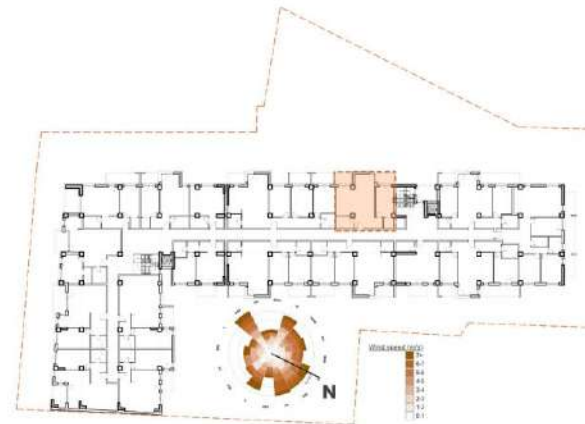
② BAIE 4.45mp

③ DORMITOR 13.65mp

④ BALCON 3.60mp

TOTAL SUPRAFETE UTILE 48.10mp





APARTAMENT 2 CAMERE | TIP I

○ CAMERE 2

○ BAI 1

○ ETAJ 1-5

SUPRAFATA CONSTRUITA 68.05mp

SUPRAFETE UTILE

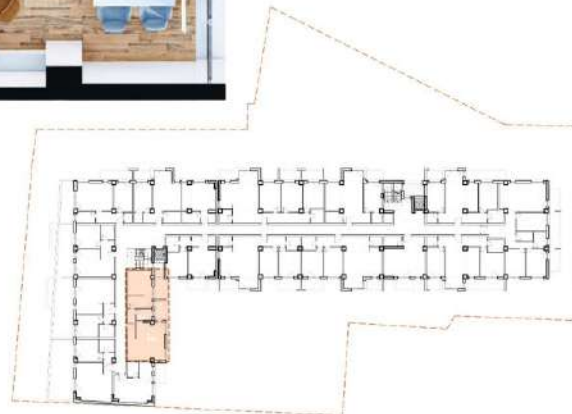
① LIVING & BUCATARIE 35.45mp

② DORMITOR 14.00mp

③ BAIE 4.55mp

④ BALCON 3.35mp

TOTAL SUPRAFETE UTILE 57.35mp



APARTAMENT 2 CAMERE | TIP J

○ CAMERE	2
○ BAI	1
○ ETAJ	4
SUPRAFATA CONSTRUITA	74.40mp

SUPRAFETE UTILE

① HOL	5.30mp
② LIVING & BUCATARIE	27.55mp
③ DORMITOR	20.95mp
④ BAIE	4.05mp
⑤ BALCON	4.05mp

TOTAL SUPRAFETE UTILE	61.90mp
------------------------------	----------------



APARTAMENT 2 CAMERE | TIP K

○ CAMERE 2

○ BAI 1

○ ETAJ 4

SUPRAFATA CONSTRUITA 92.65mp

SUPRAFETE UTILE

① LIVING & BUCATARIE 28.25mp

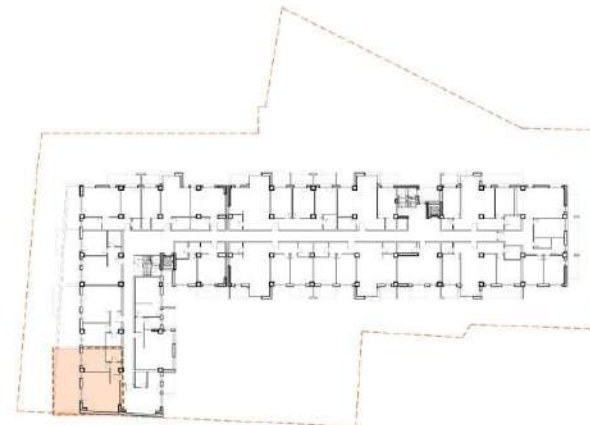
② BAIE 4.50mp

③ DORMITOR 12.00mp

④ TERASA 30.35mp

⑤ HOL 4.20mp

TOTAL SUPRAFETE UTILE 79.30mp





APARTAMENT 2 CAMERE | TIP M

○ CAMERE 2

○ BAI 1

○ ETAJ 4

SUPRAFATA CONSTRUITA 70.90mp

SUPRAFETE UTILE

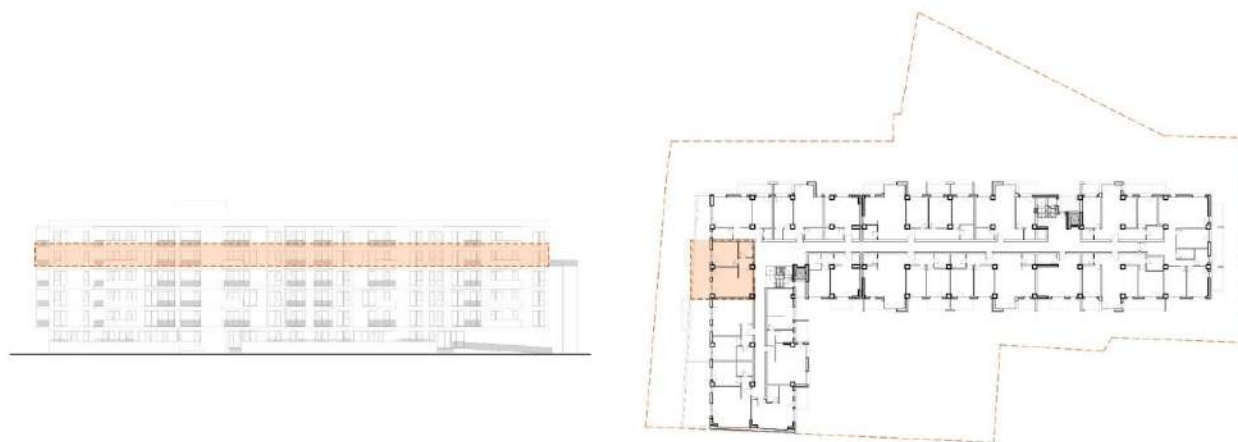
① LIVING & BUCATARIE 25.50mp

② DORMITOR 12.70mp

③ BAIE 4.50mp

④ TERASA 17.65mp

TOTAL SUPRAFETE UTILE 60.35mp





APARTAMENT 2 CAMERE | TIP N

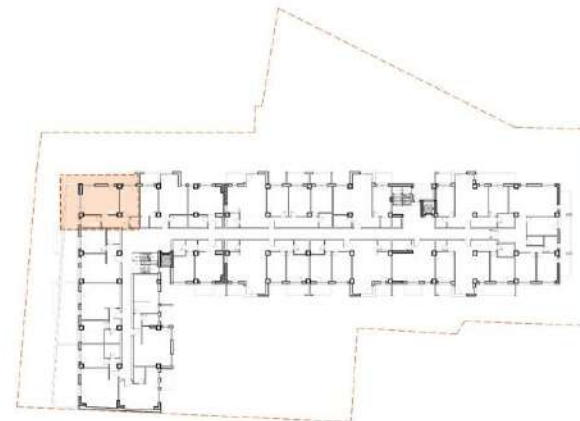
○ CAMERE	2
○ BAI	1
○ ETAJ	4

SUPRAFATA CONSTRUITA 79.60mp

SUPRAFETE UTILE

① HOL & DEPOZITARE	8.20mp
② LIVING & BUCATARIE	23.00mp
③ DORMITOR	12.00mp
④ BAIE	4.95mp
⑤ TERASA	11.00mp
⑥ BALCON	6.75mp

TOTAL SUPRAFETE UTILE 65.90mp





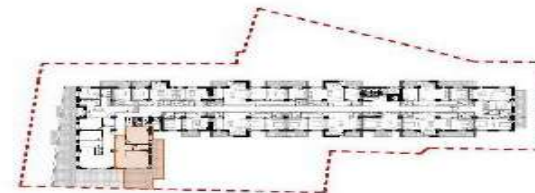
APARTAMENT 2 CAMERE 1 TIP 0

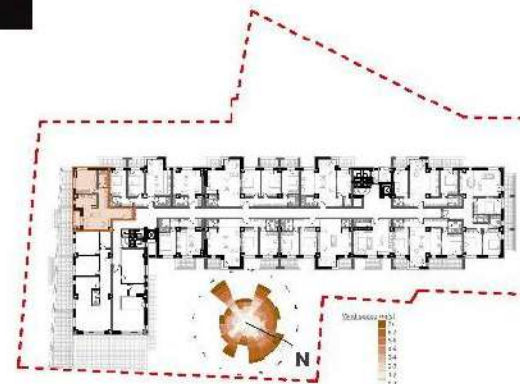
CAMERE	2
BĂI	1
ETAJ	5
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	126.45mp

SUPRAFEȚE UTILE

LIVING ROOM + BUCĂTĂRIE	29.80mp
DORMITOR	20.95mp
BAIE	4.40mp
HOL	10.00mp
TERASĂ	41.70mp

TOTAL SUPRAFEȚE UTILE 106.85mp





APARTAMENT 2 CAMERE I TIP P

0 CAMERE 2

0 BĂI 1

0 ETAJ 5

SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ 68.25mp

SUPRAFEȚE UTILE

LIVING ROOM + BUCĂTĂRIE 23.75mp

DORMITOR 13.30mp

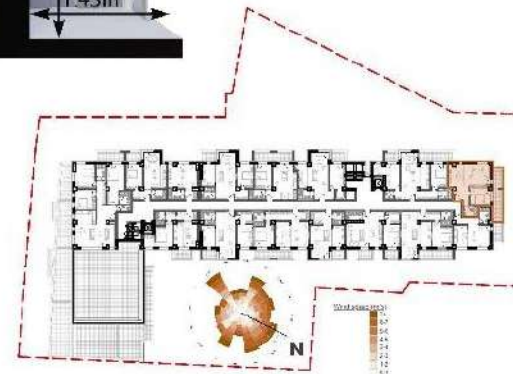
BAIE 4.75mp

HOL 6.75mp

HOL + DEPOZITARE 5.60mp

LOGIE 2.35mp

TOTAL SUPRAFEȚE UTILE 56.50mp



APARTAMENT 2 CAMERE | TIP Q

0 CAMERE 2

0 BĂI 1

0 ETAJ 6

SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ 72.30mp

SUPRAFEȚE UTILE

LIVING ROOM + BUCĂTĂRIE 27.65mp

DORMITOR 12.00mp

BAIE 4.40mp

HOL 4.90mp

BALCON 12.40mp

TOTAL SUPRAFEȚE UTILE 61.35mp



APARTAMENT 2 CAMERE 1 TIP R

0 CAMERE 2

0 BĂI 1

0 ETAJ 6

SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ 73.80mp

SUPRAFETE UTILE

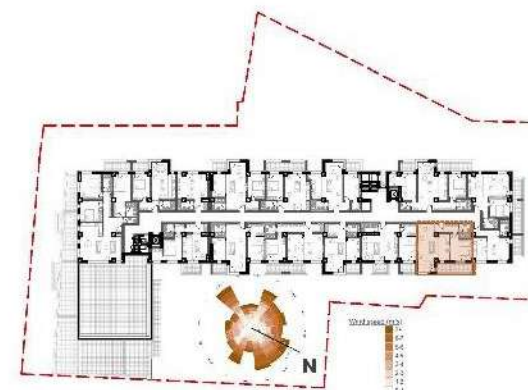
LIVING ROOM + BUCĂTĂRIE 30.60mp

DORMITOR 13.65mp

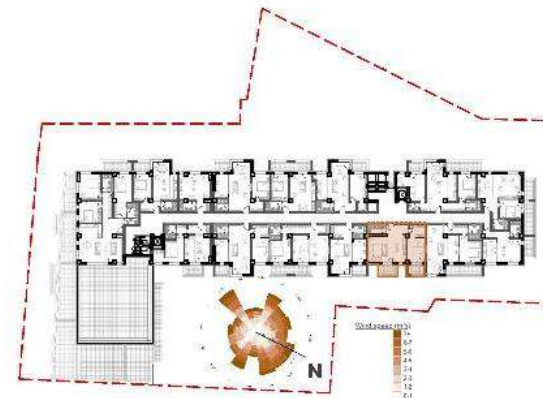
BAIE 4.60mp

HOL 6.05mp

BALCON 8.05mp



TOTAL SUPRAFETE UTILE 62.95mp



APARTAMENT 2 CAMERE | TIP S

0 CAMERE 2

0 BĂI 1

0 ETAJ 6

SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ 69.75mp

SUPRAFETE UTILE

LIVING ROOM + BUCĂTĂRIE 25.60mp

DORMITOR 12.40mp

DRESSING 3.95mp

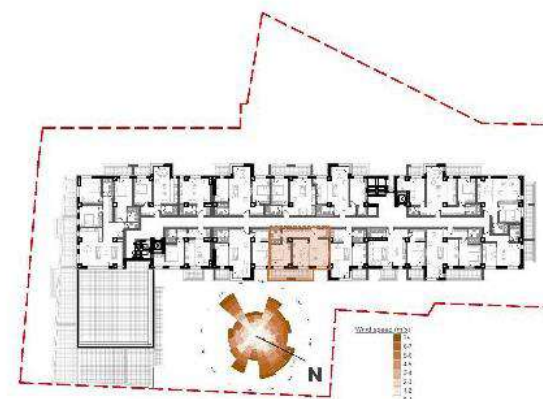
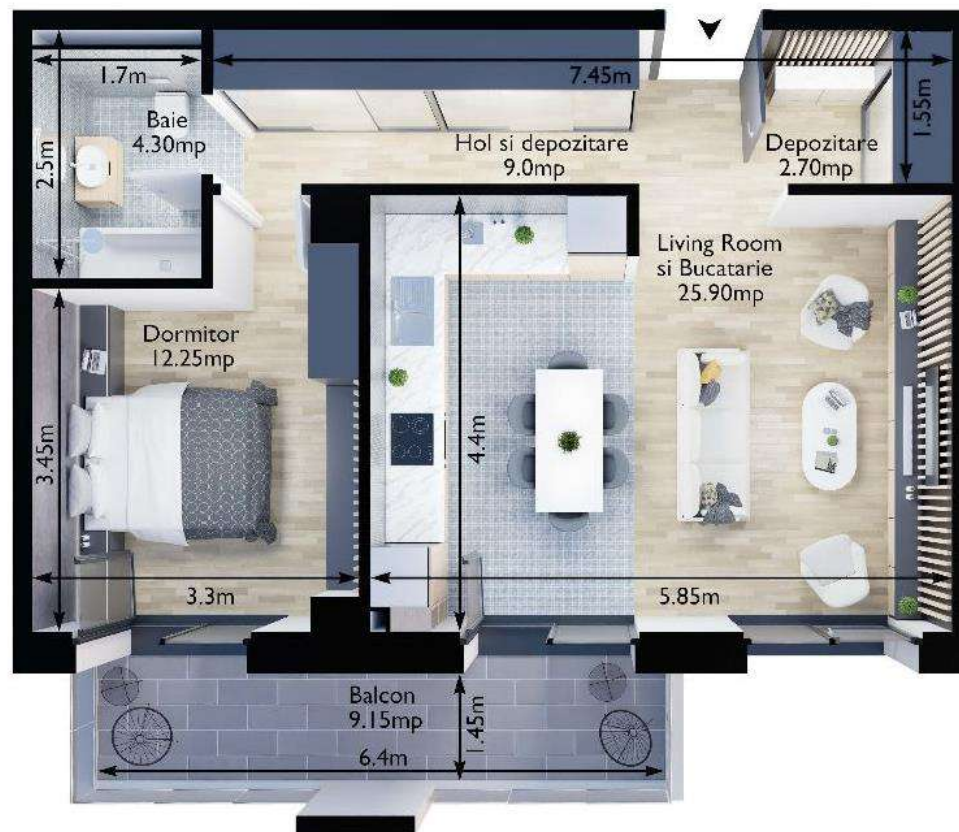
BAIE 4.20mp

HOL 5.40mp

BALCON 1 3.35mp

BALCON 2 3.40mp

TOTAL SUPRAFETE UTILE 58.30mp



APARTAMENT 2 CAMERE | TIP T

0 CAMERE 2

0 BĂI 1

0 ETAJ 6

SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ 75.00mp

SUPRAFEȚE UTILE

LIVING ROOM + BUCĂTĂRIE 25.90mp

DORMITOR 12.25mp

BAIE 4.30mp

HOL + DEPOZITARE 9.00mp

DEPOZITARE 2.70mp

BALCON 9.15mp

TOTAL SUPRAFEȚE UTILE 63.30mp



APARTAMENT 2 CAMERE | TIP U

0 CAMERE 2

0 BĂI 1

0 ETAJ 6

SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ 69.35mp

SUPRAFEȚE UTILE

LIVING ROOM + BUCĂTĂRIE 29.05mp

DORMITOR 12.00mp

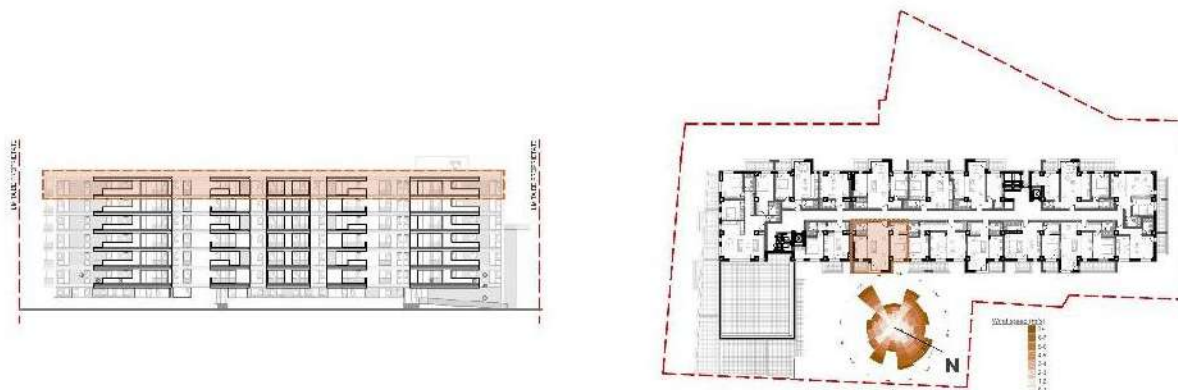
DRESSING 4.25mp

BAIE 4.50mp

HOL 5.40mp

BALCON 3.35mp

TOTAL SUPRAFEȚE UTILE 58.55mp





APARTAMENT 2 CAMERE | TIP V

0 CAMERE 2

0 BĂI 1

0 ETAJ 6

SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ 59.55mp

SUPRAFEȚE UTILE

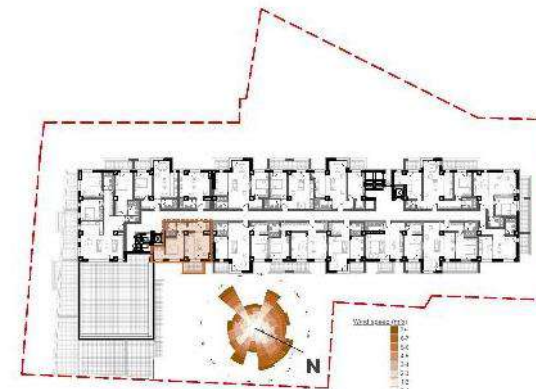
LIVING ROOM + BUCĂTĂRIE 25.05mp

DORMITOR 12.00mp

DRESSING 3.70mp

BAIE 4.20mp

BALCON 3.85mp



TOTAL SUPRAFEȚE UTILE 48.80mp



APARTAMENT 2 CAMERE | TIP W

0 CAMERE 2

0 BĂI 1

0 ETAJ 6

SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ 55.10mp

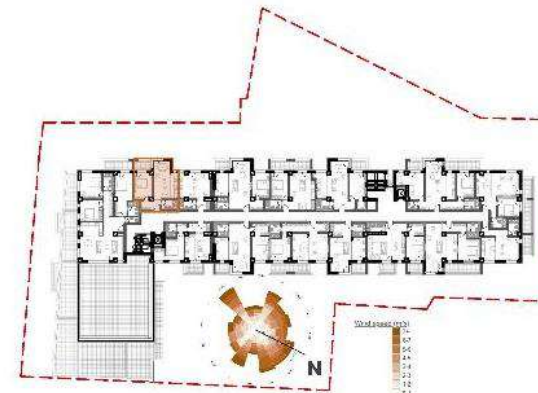
SUPRAFEȚE UTILE

LIVING ROOM + BUCĂTĂRIE 26.30mp

DORMITOR 12.20mp

BAIE 4.45mp

BALCON 3.60mp



TOTAL SUPRAFEȚE UTILE 46.65mp



APARTAMENT 2 CAMERE | TIP X

0 CAMERE 2

0 BĂI 1

0 ETAJ 6

SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ 68.15mp

SUPRAFETE UTILE

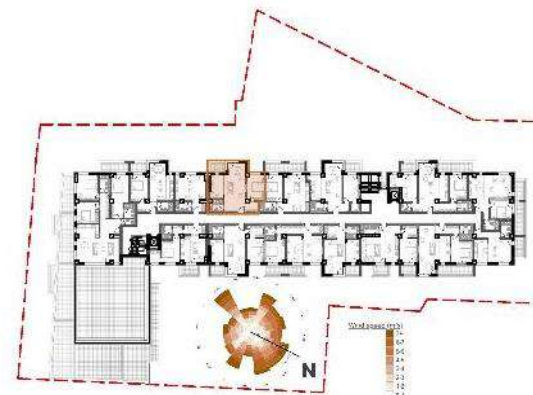
LIVING ROOM + BUCĂTĂRIE 34.45mp

DORMITOR 12.00mp

BAIE 4.50mp

HOL + DEPOZITARE 3.40mp

BALCON 3.35mp



TOTAL SUPRAFETE UTILE 57.70mp



APARTAMENT 2 CAMERE | TIP Y

0 CAMERE 2

0 BĂI 1

0 ETAJ 6

SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ 60.45mp

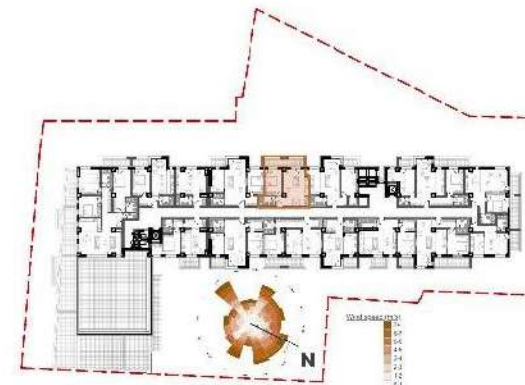
SUPRAFEȚE UTILE

LIVING ROOM + BUCĂTĂRIE 25.30mp

DORMITOR 12.10mp

BAIE 4.45mp

BALCON 9.15mp



TOTAL SUPRAFEȚE UTILE 51.00mp



APARTAMENT 2 CAMERE | TIP Z

0 CAMERE 2

0 BĂI 1

0 ETAJ 6

SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ 65.25mp

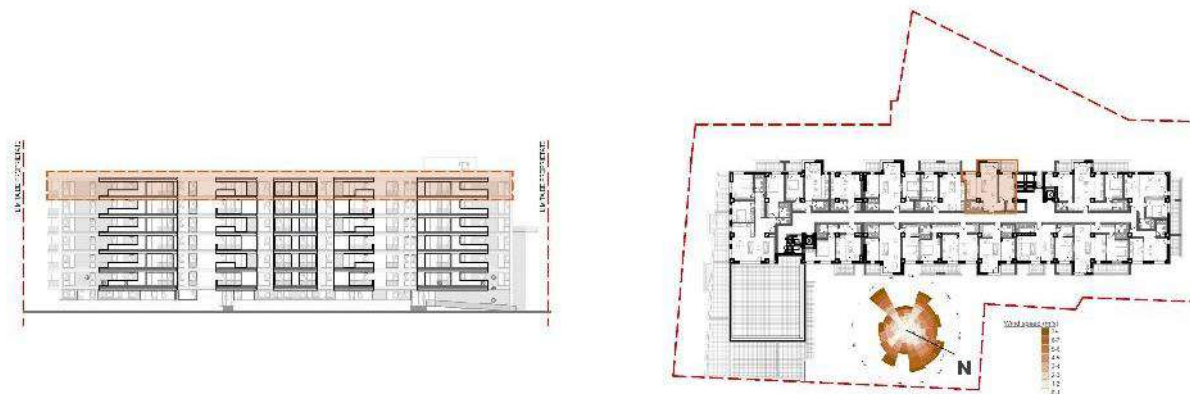
SUPRAFEȚE UTILE

LIVING ROOM + BUCĂTĂRIE 32.90mp

DORMITOR 14.00mp

BAIE 4.35mp

BALCON 3.35mp

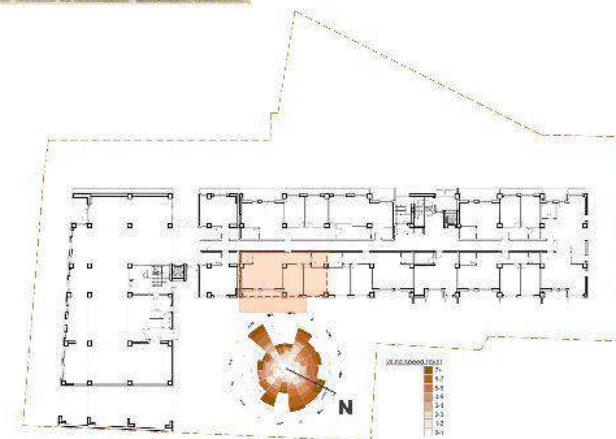


TOTAL SUPRAFEȚE UTILE 54.60mp

A modern bedroom interior featuring a bed with a grey duvet and two pillows (one brown, one white). The bed is positioned against a wall with vertical wooden slats. To the left of the bed is a small wooden stool with a round top and metal legs. A large window with white curtains is visible in the background. The floor is made of light-colored wood. A semi-transparent white circle is overlaid on the right side of the image, containing text.

Tipuri de apartamente

APARTAMENT
3
CAMERE



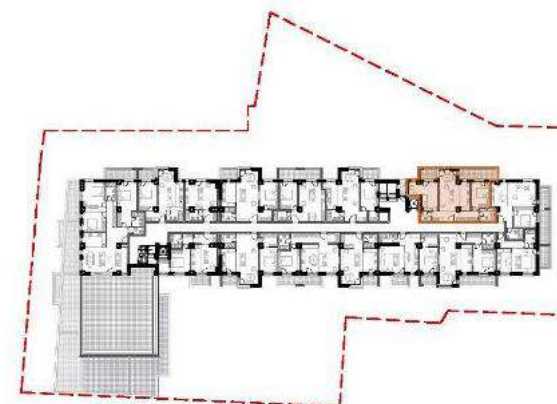
APARTAMENT 3 CAMERE | TIP C

○ CAMERE	3
○ BAI	2
○ ETAJ	PARTER
SUPRAFATA CONSTRUITA	103.30mp

SUPRAFETE UTILE

① LIVING & BUCATARIE	26.40mp
② HOL	6.20mp
③ DORMITOR	12.75mp
④ DORMITOR 2	12.00mp
⑤ BAIE	2.50mp
⑥ BAIE 2	4.15mp
⑦ LOGIE	4.75mp
⑧ CURTE	23.75mp

TOTAL SUPRAFETE UTILE	92.50mp
------------------------------	----------------



APARTAMENT 3 CAMERE 1 TIP D

0 CAMERE 3

0 BĂI 2

0 ETAJ 1-6

SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ 99.20mp

SUPRAFETE UTILE

LIVING ROOM + BUCĂTĂRIE 31.45mp

DORMITOR 1 15.15mp

DORMITOR 2 12.00mp

BAIE 4.70mp

GRUP SANITAR 2.55mp

HOL 5.45mp

BALCON 1 3.40mp

BALCON 2 8.05mp

TOTAL SUPRAFETE UTILE 82.75mp



APARTAMENT 3 CAMERE | TIP E

○ CAMERE	3
○ BAI	2
○ ETAJ	1-5
SUPRAFATA CONSTRUITA	95.70mp

SUPRAFETE UTILE

① LIVING & BUCATARIE	32.35mp
② HOL	5.45mp
③ DORMITOR	13.10mp
④ DORMITOR 2	12.00mp
⑤ BAIE	2.55mp
⑥ BAIE 2	4.55mp
⑦ BALCON 1	3.40mp
⑧ BALCON 2	8.05mp

TOTAL SUPRAFETE UTILE	81.45mp
------------------------------	----------------



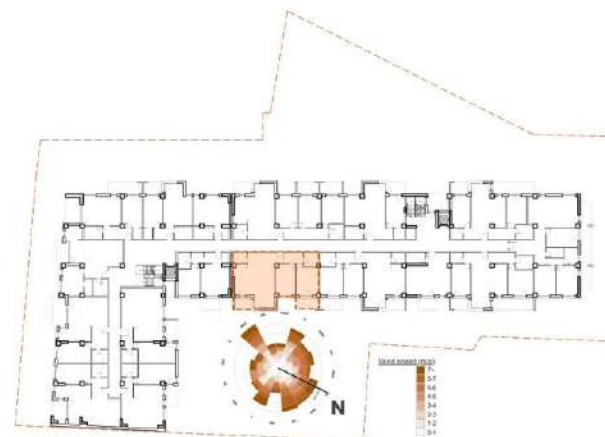
APARTAMENT 3 CAMERE | TIP F

○ CAMERE	3
○ BAI	2
○ ETAJ	1-5
SUPRAFATA CONSTRUITA	95.95mp

SUPRAFETE UTILE

① LIVING & BUCATARIE	35.00mp
② HOL	6.65mp
③ DORMITOR	12.75mp
④ DORMITOR 2	12.00mp
⑤ BAIE	2.95mp
⑥ BAIE 2	4.30mp
⑦ BALCON 1	3.35mp
⑧ BALCON 2	4.45mp

TOTAL SUPRAFETE UTILE	81.45mp
------------------------------	----------------



APARTAMENT 3 CAMERE | TIP G

○ CAMERE	3
○ BAI	2
○ ETAJ	1-5
SUPRAFATA CONSTRUITA	97.25mp

SUPRAFETE UTILE

① LIVING & BUCATARIE	36.25mp
② HOL	6.20mp
③ DORMITOR	12.75mp
④ DORMITOR 2	12.00mp
⑤ BAIE	2.95mp
⑥ BAIE 2	4.15mp
⑦ BALCON 1	3.35mp
⑧ BALCON 2	4.45mp

TOTAL SUPRAFETE UTILE	82.10mp
------------------------------	----------------



APARTAMENT 3 CAMERE | TIP 1

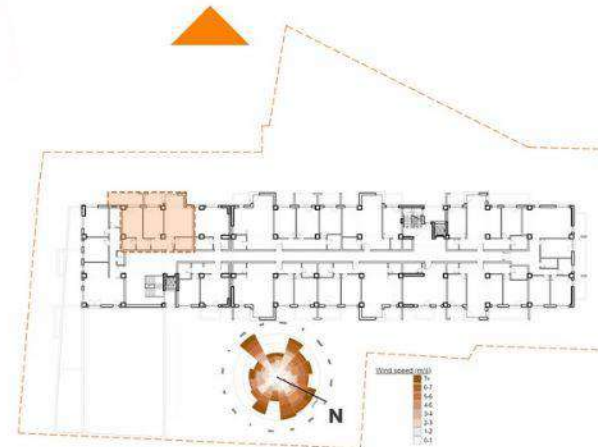
○ CAMERE	3
○ BAI	2
○ ETAJ	5

SUPRAFATA CONSTRUITA 86.10mp

SUPRAFETE UTILE

① LIVING & BUCATARIE	27.05mp
② BAIE	4.45mp
③ DORMITOR	12.15mp
④ DORMITOR 2	15.10mp
⑤ BAIE	3.00mp
⑥ BALCON 1	3.60mp
⑦ BALCON 2	6.75mp

TOTAL SUPRAFETE UTILE 72.10mp





APARTAMENT 3 CAMERE | TIP J

0 CAMERE 3

0 BĂI 2

0 ETAJ 5

SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ 148.10mp

SUPRAFEȚE UTILE

LIVING ROOM - BUCĂTĂRIE 25.30mp

BUCĂTĂRIE 8.35mp

DINING 6.85mp

DORMITOR 1 14.55mp

DORMITOR 2 12.10mp

BAIE 4.85mp

GRUP SANITAR 2.75mp

HOL + DEPOZITARE 14.20mp

TERASĂ 39.90mp

TOTAL SUPRAFEȚE UTILE 126.85mp



A modern, bright apartment interior featuring a beige sectional sofa in the foreground, a dining table with chairs in the background, and large windows with sheer curtains and vertical wood slat shades. The floor is made of light-colored wood. A semi-transparent circular graphic on the right side contains the text.

**Tipuri de
aprtamente**
APARTAMENT
4 CAMERE



APARTAMENT 4 CAMERE | TIP B

○ CAMERE 4

○ BAI 2

○ ETAJ 1-5

SUPRAFATA CONSTRUITA 127.80mp

SUPRAFETE UTILE

① HOL & DEPOZITARE 15.25mp

② LIVING & BUCATARIE 29.45mp

③ DORMITOR 12.00mp

④ DORMITOR 2 12.35mp

⑤ DORMITOR 3 12.20mp

⑥ BAIE 3.45mp

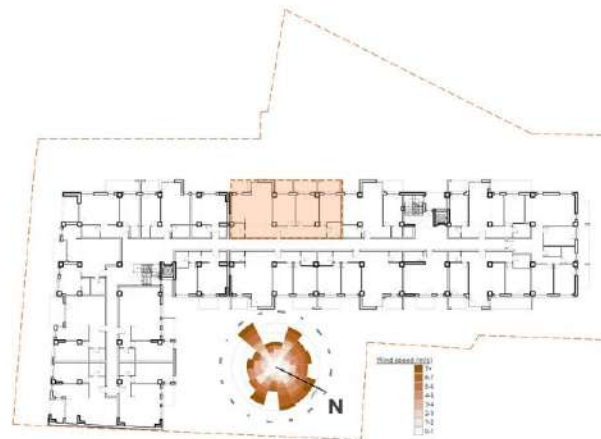
⑦ BAIE 2 4.50mp

⑧ BALCON 4.50mp

⑨ BALCON 2 7.70mp

⑩ BALCON 3 4.50mp

TOTAL SUPRAFETE UTILE 105.90mp



APARTAMENT 4 CAMERE | TIP C

○ CAMERE	4
○ BAI	2
○ ETAJ	1-5
SUPRAFATA CONSTRUITA	125.80mp

SUPRAFETE UTILE

① HOL & DEPOZITARE	11.80mp
② LIVING & BUCATARIE	35.45mp
③ DORMITOR	13.10mp
④ DORMITOR 2	13.50mp
⑤ DORMITOR 3	12.15mp
⑥ BAIE	3.70mp
⑦ BAIE 2	4.10mp
⑧ BALCON	3.35mp
⑨ BALCON 2	4.45mp
⑩ BALCON 3	4.45mp

TOTAL SUPRAFETE UTILE	106.05mp
------------------------------	-----------------



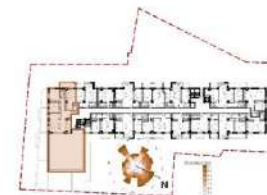
APARTAMENT 4 CAMERE | TIP D

0 CAMERE	4
0 BAI	3
0 ETAJ	6
SUPRAFATA CONSTRUITA	268.90mp

SUPRAFETE UTILE

LIVING ROOM + BUCĂTĂRIE	35.55mp
DORMITOR 1	14.40mp
DORMITOR 2	12.35mp
DORMITOR + DRESSING	17.90mp
BAIE 1	4.75mp
BAIE 2	4.45mp
GRUP SANITAR	2.35mp
HOL	8.65mp
HOL + DEPOZITARE	5.60mp
BALCON	6.70mp
TERASĂ	139.00mp

TOTAL SUPRAFETE UTILE 251.70mp





EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
DEVELOPMENT



ROLLS-ROYCE
MOTOR CARS
AUTHORISED DEALER
P&A WOOD



BEST RESIDENTIAL
DEVELOPMENT ROMANIA

Ghica Apartments
by SC Media City SRL

2021-2022



EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
ARCHITECTURE



ROLLS-ROYCE
MOTOR CARS
AUTHORISED DEALER
P&A WOOD



BEST ARCHITECTURE
MULTIPLE RESIDENCE
ROMANIA

Ghica Apartments
by SC Media City SRL

2021-2022

Birou Vânzări

Ghica Apartments



0310 051 191



contact@mediacity.ro



www.ghicaapartments.ro



Str. Dimitrie Grozdea, nr. 10a,
sector 2, București

Media City



0213 100 399



contact@mediacity.ro



www.mediacity.ro



Bdul. Unirii, nr. 27, bl.15, sc. B,
ap. 38, sector 4, București